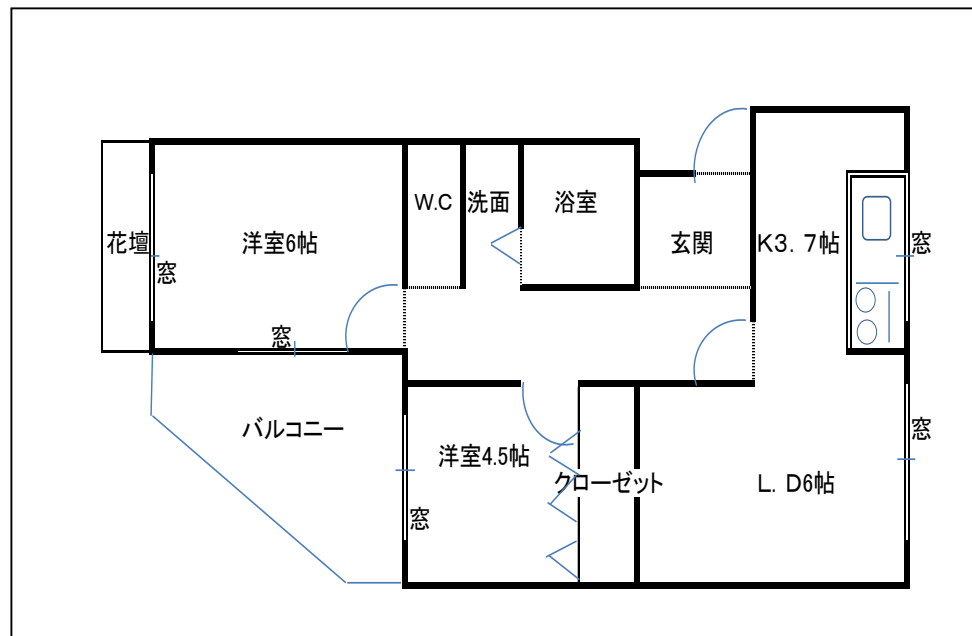


賃貸
奈良市・あやめ池南

閑静な住宅街！ 高台にあり、陽当り・眺望良好！！



エアコン新設サービス実施中！



♪窓も多
く明る
い室内！



ク広収
口く納
ーて場
ゼ使所
ツいも
トや充
！す実
！い！



めル屋
もコ根
最ニ付
高ーき
！の
！から
の広
眺い
バ

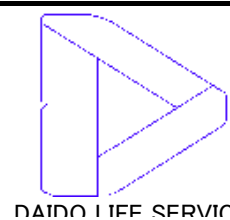


トウバ
イオス
レシ・
！ユト
！レレ
！ット
付！別
き

**駅近！徒歩4分！！
商業施設も充実♪**



| | | | |
|------|---|---------------|-----------|
| 種物件 | 賃貸マンション | | |
| 建物名 | スターハイツあやめ池 | | |
| タイプ | 2LDK | | |
| 間取内訳 | LDK9.7帖、洋室6帖、洋室4.5帖、キッチン、浴室、トイレ、洗面、クローゼット | | |
| 賃貸条件 | 53,000～55,000円 | | 保証金(礼金) |
| | | | 15万円(5万円) |
| 使用面積 | 1. 専有面積 | 50.3㎡ | |
| | 2. バルコニー | 3.5㎡ | |
| | 3. 倉庫(物置) | あり | |
| 所在地 | 奈良市あやめ池南6丁目8-23 | | |
| 機交通 | 近鉄奈良線「菖蒲池」駅 徒歩4分 | | |
| 建物 | 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造4階建て | |
| 築年数 | 1970年10月 | 戸数 | 15戸 |
| 共益費 | なし | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 7,200/月(消費税込) | | |
| 本体設備 | 電気・水道・都市ガス | | |
| 各戸設備 | シャワー、インターフォン(モニター付)、床フローリング(LDK・洋室2室)、追い焚き、専用浴室(トイレ別)、専用トイレ(水洗)、洗面(浴室別)、ウォッシュレット、クローゼット、屋根付きバルコニー | | |
| 入居条件 | ・保証会社加入 ・ペット飼育不可 ・柱、鴨居に釘不可 | | |
| 必要書類 | 本人:住民票(入居者全員分)、所得証明書、運転免許書の写し 連帯保証人 | | |



豊かな明日へ——。 大同特殊鋼グループ
株式会社 大同ライフサービス

宅建業免許/国土交通大臣(12)第1071号
所属団体/(社)中部不動産協会会員 (社)不動産流通経営協会
建設業許可/国土交通大臣許可(特-21)第23403号
一級建築士事務所登録/愛知県知事(い-18)第1572号

連絡先: (株)大同ライフサービス 大阪支店
住所: 大阪市中央区高麗橋四丁目1番1号
TEL: 06-6203-1837 FAX: 06-6203-1260
携帯: 090-2112-5016 (担当: 林)