

グランゴール志茂

新築賃貸マンション

メロ南北線「志茂駅」徒歩4分
JR京浜東北線「赤羽駅」徒歩17分

物件概要

所在地 / 東京都北区志茂4-44-5
構造規模 / 重量鉄骨造4階建て
総戸数 / 42戸
入居可能日 / 2016年3月下旬予定

賃貸条件

敷金 / 1ヶ月
礼金 / 1ヶ月
契約期間 / 2年間(更新可)
更新料 / 新賃料の1ヶ月
雑費 / 100円
駐輪場 / 下段500円 上段200円

【設備・仕様】

- 3口ガスコンロ(2DK)
- 浴室換気乾燥機
- クローゼット
- バス・トイレ別
- 追い焚き
- ウォシュレット
- エアコン
- 室内物干し
- 防犯カメラ
- エレベーター1基
- 光ファイバー
- 2口IHコンロ(1K)
- TVモニターホン
- UHF/BS
- 宅配ボックス
- 建物専用ゴミ捨場
- 駐輪場(世帯分確保)
- バイク置場(大型可)
- 敷地内平置き駐車場
- 防犯シャッター
- オートロック【南・北に2カ所有】
- WCL

積水ハウス施工 外観

新築 堂々完成!!!!

1・1「ダイー」も近く生活便利です!

3駅5路線利用可能 アクセス良好♪



外観



案内図



国土交通大臣免許(4)第5602号 〒107-0051 東京都港区元赤坂1丁目5番5号

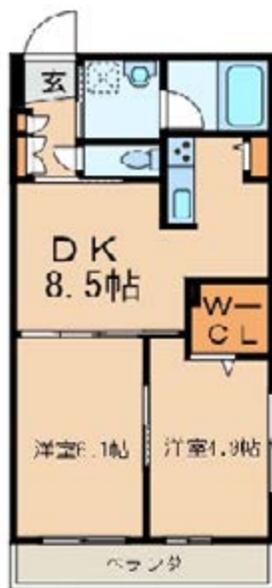
TEL 03(5786)9250 FAX 03(3796)6190

エイブル保証株式会社

■ 情報公開日 平成 28 年 1 月 16 日

※諸条件は変更される事がございます。都度ご確認下さい。

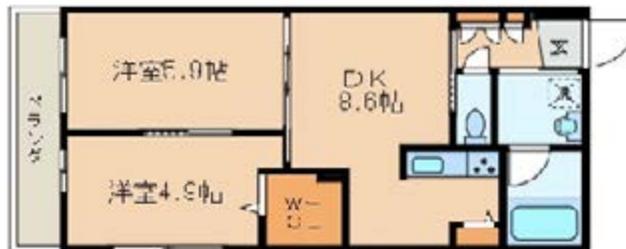




1~3号室タイプ
反転タイプ含む



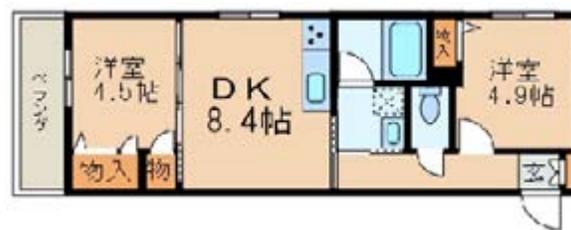
4号室タイプ



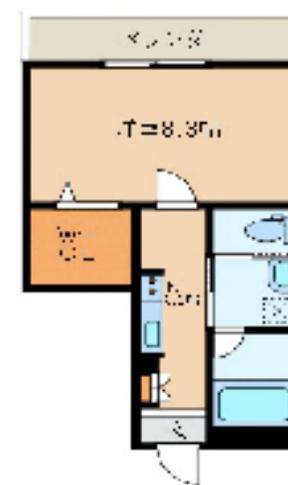
6~7号室タイプ
反転タイプ含む



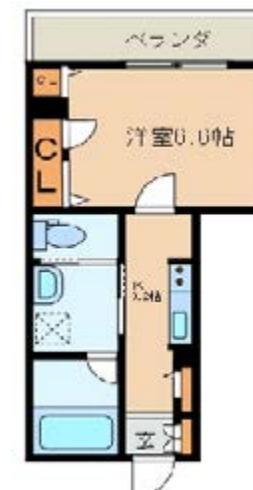
5号室タイプ



8号室タイプ



9号室タイプ



10号室タイプ



11号室タイプ

| | | | | | | | | | | | |
|-----|--------|-------|-------|-------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 4 F | 401・B' | 402・B | 403・B | 404・C | 405・F | 406・B | 407・B | 408・A | 409・E | 410・D | 411・G |
| | 45.84 | 45.36 | 45.36 | 52.84 | 47.98 | 45.36 | 45.36 | 45.96 | 30.50 | 28.73 | 27.22 |
| | 2DK+W | 2DK+W | 2DK+W | 2DK | 2DK | 2DK+W | 2DK+W | 2DK | 1K+W | 1K | 1K |
| 共益費 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 |
| 3 F | 301・B' | 302・B | 303・B | 304・C | 305・F | 306・B | 307・B | 308・A | 309・E | 310・D | 311・G |
| | 45.84 | 45.36 | 45.36 | 52.84 | 47.98 | 45.36 | 45.36 | 45.96 | 30.50 | 28.73 | 27.22 |
| | 2DK+W | 2DK+W | 2DK+W | 2DK | 2DK | 2DK+W | 2DK+W | 2DK | 1K+W | 1K | 1K |
| 共益費 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 |
| 2 F | 201・B' | 202・B | 203・B | 204・C | 205・F | 206・B | 207・B | 208・A | 209・E | 210・D | 211・G |
| | 45.84 | 45.36 | 45.36 | 52.84 | 47.98 | 45.36 | 45.36 | 45.96 | 30.50 | 28.73 | 27.22 |
| | 2DK+W | 2DK+W | 2DK+W | 2DK | 2DK | 2DK+W | 2DK+W | 2DK | 1K+W | 1K | 1K |
| 共益費 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 |
| 1 F | 101・B' | 102・B | 103・B | 104・C | 正面エントランス | 106・B | 107・B | 108・A | 109・E | 110・D | 裏エントランス |
| | 45.90 | 45.36 | 45.36 | 52.84 | | 45.36 | 45.36 | 45.96 | 30.50 | 28.73 | |
| | 2DK+W | 2DK+W | 2DK+W | 2DK | | 2DK+W | 2DK+W | 2DK | 1K+W | 1K | |
| 共益費 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 4,000 | 4,000 | |

1階は中2階設計!!プライバシー配慮♪

南側と北側にオートロック付出入口♪

号室
専有面積
タイプ
家賃
共益費

敷地内駐車場(平面)23,760円 全6台
バイク置場(屋根付)2,160円 全5台

※現況と図面が相違する場合、現況を優先します。

東向き

南向き

西向き