

全室南向き 陽当り良好 27.39㎡ or 34.23㎡  
 単身赴任・独身向け 賃貸マンション



# 社宅ご担当者様必見！

♪ 特別キャンペーン実施中 ♪

20年キャンペーン特典！！

1. 礼金 0円

2. 家賃 20%OFF

お部屋タイプ① 62,000円 ⇒ 50,000円

② 82,000円 ⇒ 65,000円

## ★★共用設備★★

食事提供できます！

【ダイニングルーム】 専任の調理師が栄養のバランスを考えたメニューを日替わりでご用意！

朝食239円・夕食668円にてお召し上がりいただけます。（予約制）  
 冷蔵ショーケース、温蔵ショーケース完備。

【水回り清掃サービス付】 面倒な水回り清掃は不要！

清掃員により、週1回のペースで浴室・トイレ・洗面化粧台の清掃、ゴミ袋回収を行います。

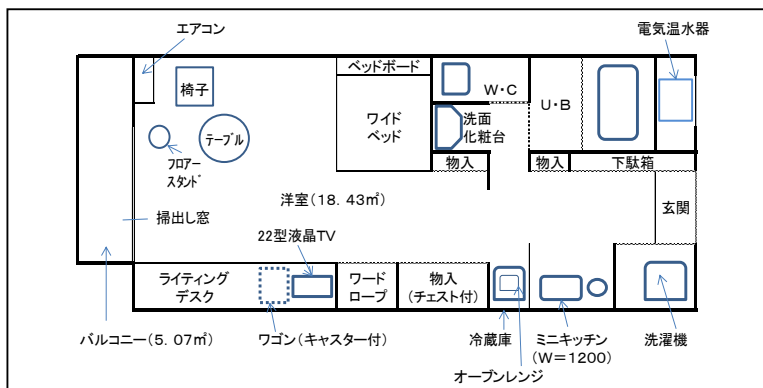
【フロント】 急な病気やケガの際にもお気軽に声をかけてください！

住みこみの管理人が入居者の方々へのサービスをご提供します。宅急便の受取お任せください。

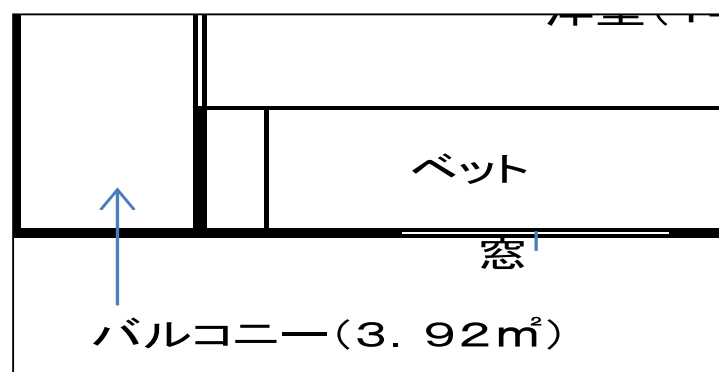
## ★★個室設備★★

間取  
34.23㎡タイプ

家具家電完備！



間取  
27.39㎡タイプ



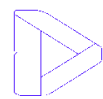
## 場所至便

JR東西線「御幣島」駅より「北新地」駅へ6分

「御幣島」駅徒歩5分



種物件	法人向け賃貸マンション		
建物名	ハイム千舟		
タイプ	1K		
間取内訳	洋室、キッチン、バルコニー		
賃貸条件	①50,000円 (27.39㎡) ②65,000円 (34.23㎡) 礼金0、敷金1か月		
使用面積	1. 専有面積	①27.39㎡ ②34.23㎡	
	2. バルコニー	3.92㎡	
所在地	大阪市西淀川区千舟2丁目7番40		
機交関通	JR東西線「御幣島」駅より徒歩5分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 11階	
築年月	1999年11月	戸数	48戸
共益費(月額)	8,000円 (水道使用料金込)		
駐車場	なし * 近隣駐車場幹旋可		
本体設備	オール電化、上下水道		
共用設備	ダイニングルーム(食事予約制)、自販機(飲料水、ビール)、ロビー(商談スペース)、クリーニング集配、フロント(宅急便の受け取り)、ゴミステーション、オートロック		
各戸設備	家具家電(乾燥機付全自動洗濯機、キッチンユニット(IHコンロ)、電子レンジ、冷蔵庫、エアコン、畳ベット、机・椅子、クローゼット、液晶テレビ、ブルーレイレコーダー(BS)、照明器具、遮光カーテン)、給湯(深夜電力温水器)、ユニット浴槽、洗面化粧台、洋式トイレ(ウォシュレット)		
入居条件	保証会社加入		
必要書類	入居者本人確認資料等		



DAIDO LIFE SERVICE

豊かな明日へ——。大同特殊鋼グループ  
**株式会社 大同ライフサービス**

宅建業免許/国土交通大臣(13)第1071号  
 所属団体/(社)中部不動産協会会員 (社)不動産流通経営協会  
 建設業許可/国土交通大臣許可(特-21)第23403号  
 一級建築士事務所登録/愛知県知事(い-18)第1572号

連絡先:(株)大同ライフサービス 大阪支店  
 住所 : 大阪市中央区高麗橋四丁目1番1号  
 TEL:06-6203-1837 FAX:06-6203-1260  
 携帯:090-7850-1094(担当:堀崎)  
 物件管理人室: TEL:06-6475-9955 (管理人:橋本)