

賃貸 マンション

小学校、買物近く！住環境良好！

賃貸
名古屋市・南区



新持品
キッチン調理！



快適
バスタイム！



大量収納！
シューズボックスで

《電気・ガス・水道の連絡先》

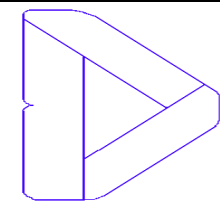
- 中部電力(株)緑営業所 TEL0120-985-760
- 東邦ガス TEL0562-32-2101
- 名古屋市上下水道局



耐震基準クリアー！



物件種目	賃貸マンション		
建物名	ヴァンベール道徳		
間取タイプ	2LDK (LDK、和6×1、洋6×1、浴室、トイレ、バルコニー)		
賃貸条件	69,000円/月		保証金/礼金
			なし
使用面積	1. 専有面積	51.89㎡	
	2. バルコニー	4.53㎡	
	3. 倉庫(物置)	なし	
所在地	名古屋市南区道徳新町一丁目3番地		
機交通	名鉄常滑線「道徳」駅より徒歩7分 市営バス「泉楽通1丁目」徒歩2分		
建物	構造・規模	軽量鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺3階建 1~3階部分	
築年月	1986年9月	総戸数	9戸
共益費	3,000円	退去補修費	69,000円
駐車場	有(7台) 8,640円/月(消費税込)		
各戸設備	3点給湯(風呂、台所、洗面)浴室(追焚付給湯機・シャワー)、 新品 洗面化粧台、洋式トイレ(シャワートイレ)、 新品 キッチンユニット (コンロ台付流し台)、エアコン取付け可能、テレビアンテナ(供 聴)、 新品 換気扇、 新品 シューズボックスTV付きインターホン、インター ネット取り付け可(NTT光)		
契約条件	①同居家族がいる方(含む婚約者) ②月収が家賃の3倍以上ある方 ③賃貸保証会社(全保連)利用要 (委託料:月額賃料の80%)		
必要書類	①本人:入居者全員 ②入居者全員:住民票 ③契約者所得証明書 ④連帯保証人(不要)		
火災保険	大同ライフサービス扱いの「家財の火災保険」に、契約期間 中ご加入していただきます。(保険料別途)		



DAIDO LIFE SERVICE

豊かな明日へ。大同特殊鋼グループ
株式会社 大同ライフサービス

宅建業免許/国土交通大臣(14)第1071号
所属団体/(社)中部不動産協会 会員 (社)不動産流通経営協会

連絡先: (株)大同ライフサービス 不動産部 賃貸室
本社: 名古屋市南区大同町4-7 TEL: 052-611-8847
FAX: 052-611-8852