



飲料水	公営	排水	有
電気	中電		
ガス	13A		
給湯	風呂	台所	洗面
給湯設備	ガス	電気	バランス釜
トイレ	水洗	汲取り	浄化槽
風呂	有		共同

☒ バルコニー	☒ 網戸	☐ 雨戸
---	--	-----------------------------

A-TYPE	B-TYPE	C-TYPE	D-TYPE	E-TYPE
	603	602	601	
505	504	503	502	501
405	404	403	402	401
305	304	303	302	301
205	204	203	202	201
105	104	エントランス	102	101

ベランダ面(南向き)

充実した設備 新瑞橋までも徒歩圏です



※写真は201号室



LEDシーリングライト	モニター付インターホン
シューズBOX	シャンプードレッサー
システムキッチン	追い焚きバス
シャワー付トイレ	浴室暖房乾燥機
ペアガラス	オートロック
宅配BOX	エレベーター
防犯カメラ	給湯
エアコン1基(部屋により2基)	



グランコール瑞穂公園 I

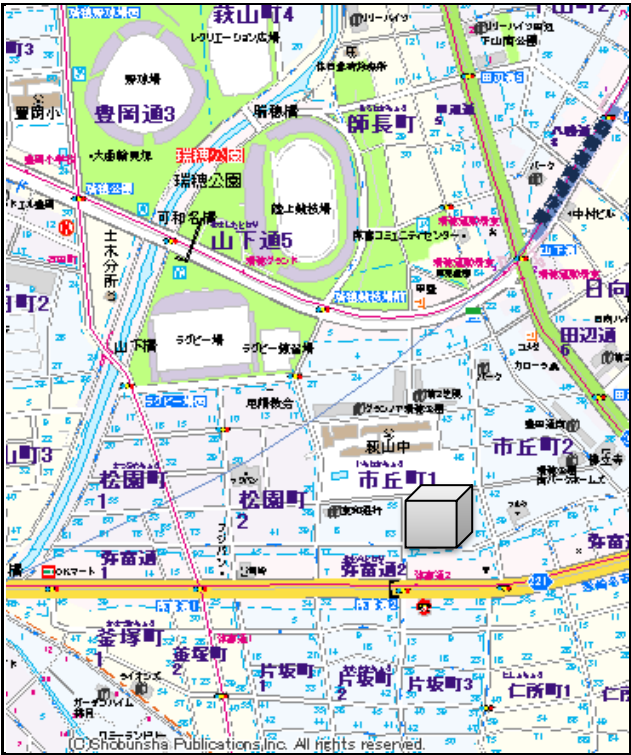
地下鉄名城線 瑞穂運動場東駅 歩7分

タイプ	2LDK 62.80㎡
号室	
家賃	103,000～
共益費	7,700
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
駐車料	11,000 P-7、9、29、31、33
鍵代	16,500円(税込)/初回
退去予定日	
入居予定日	
その他条件	室内消毒費16,500円 鍵紛失補償費1,100円(契約から3年間。更新無し) 消火剤(ファイテック)4,950円/本

所在地	名古屋市瑞穂区市丘町1丁目64番地 4670063
構造	鉄筋コンクリート造 6階建
完成	平成26年3月28日 マンション
戸数	総戸数 27戸・総駐車場台数27台

ご注意	501告知義務あり。 借家人賠償責任の付いた家財保険にご加入いただけます。 エアコン2基はBタイプのみ(中洋間・LDK) 車庫証明発行時、手数料3,000円(税別)が必要。(貸主発行) P-65・66は軽専用。 保証会社(CASA)にご加入頂きます。レグリオ:初回保証料月額賃料50%・更新料10,000円/年必要。 口座振替手数料350円/月
-----	--

周辺環境	地下鉄桜通線・名城線 新瑞橋駅 歩11分/市バス弥富通2丁目停 歩2分
	ファミリーマート 歩6分
	イオンモール新瑞橋 歩15分
	二葉幼稚園 歩9分 / 弥富小学校 歩9分/萩山中学校 歩1分
	弥富通郵便局 歩3分



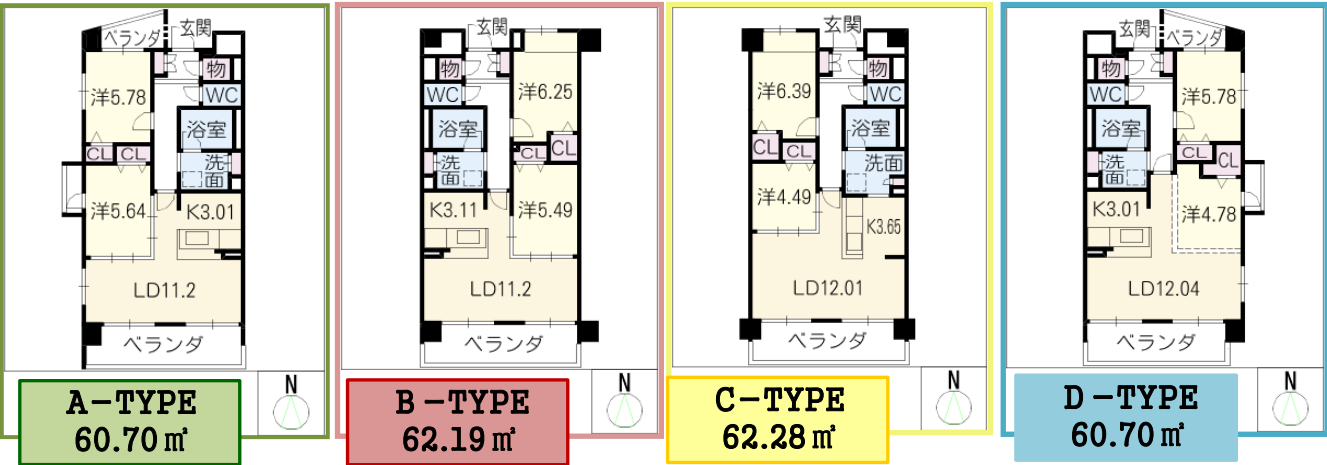
飲料水	公営	排水	有
電気	中電		
ガス	13A		
給湯	☒ 風呂	☒ 台所	☒ 洗面
給湯設備	☒ ガス	☐ 電気	☐ バランス釜
トイレ	☒ 水洗	☐ 汲取り	☐ 浄化槽 ☐ 共同
風呂	有		

☒ バルコニー	☒ 網戸	☐ 雨戸
---	--	-----------------------------

A-TYPE	B-TYPE	C-TYPE	C'-TYPE	B'-TYPE	D-TYPE
	603	602	601		
506	505	504	503	502	501
406	405	404	403	402	401
306	305	304	303	302	301
206	205	204	203	202	201
106	105	エントランス	103	102	101
	105,000				99,000

ベランダ面(南向き)

瑞穂区内に待望の築浅2LDK登場です。南向きで日当たりも良好です。
桜通線・名城線が通っている新瑞橋駅も徒歩11分です。オススメの2LDKです。



シューズBOX	シャンプードレッサー
システムキッチン	追い焚きバス
シャワー付トイレ	浴室暖房乾燥機
ペアガラス	オートロック
宅配BOX	エレベーター
防犯カメラ	給湯
エアコン1基	全室LEDシーリングライト



グランコール瑞穂公園Ⅱ

地下鉄名城線 瑞穂運動場東駅 歩7分

タイプ	2LDK 60.70㎡～62.28㎡
号室	左図参照
家賃	
共益費	7,700
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
駐車料	11,000 P-7, 9, 29, 31, 33
鍵交換料	16,500
入居予定日	
その他条件	●室内消毒費16,500円(税込) ●消火剤(ファイテック)4,950円/本 ●NHK放送受信契約が必要です。

所在地	名古屋市瑞穂区市丘町1丁目64番地	〒4670063
構造	鉄筋コンクリート造	6階建
完成	平成26年12月1日	マンション
戸数	総戸数 32戸・総駐車場台数28台	

ご注意	※借家人賠償責任の付いた家財保険にご加入いただきます。 ※車庫証明発行時、発行手数料4,400円(税込)が必要です。※家主様発行 ※P-65・66は専専用です。 ※保証会社にご加入頂きます。 CASA: 初回保証料月額合計の50%、以後1年毎に10,000円の更新料必要。口座振替手数料350円/月 ※201・301・401・501可動間仕切りタイプ。601・603はルーフバルコニー付き。
-----	--

周辺環境	地下鉄桜通線・名城線 新瑞橋駅 歩11分/市バス弥富通2丁目停 歩2分
	ファミリーマート 歩6分
	イオンモール新瑞橋 歩15分
	二葉幼稚園 歩9分 / 弥富小学校 歩9分/萩山中学校 歩1分
	弥富通郵便局 歩3分

国土交通大臣免許(14)第1071号 お問い合わせは 株式会社大同ライフサービス

TEL: 052-611-8847